

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещения жилого дома,
по адресу: б-р. Им. Хусаина Ямашева, д.22 (4А/9)

г. Набережные Челны

« 12 » декабря 2022 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Набережные Челны, б-р. Им. Хусаина Ямашева, д.22 (4А/9)

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно – заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 24.11.2022 года 18-00 (время московское)

Дата окончания голосования - 07.12.2022 года 17-00 (время московское)

Место проведения общего собрания: : г. Набережные Челны, б-р. Им. Хусаина Ямашева, д.22 (4А/9)
(3 подъезд).

Инициатор общего собрания – ООО «Виллой»

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3344,50 кв.м.

Общее количество голосов в многоквартирном доме - 3344,50 голосов

Площадь многоквартирного, находящегося в собственности граждан - 3344,50 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юр. Лиц - 208,20 кв.м.

Площадь МКД, находящегося в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Председатель на общем собрании: - 18 кв. Рахматуллин Айдар Равилович

Секретарь: - 1 кв. Камалотдинова Айгуль Тагировна

Члены счетной комиссии: - 6 кв. Набиуллина Райхана Ульфатовна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Собственники (представители собственников) жилых помещений согласно реестру.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений 0 %

Представители от государственной (муниципальной) собственности 0 %

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 51 собственника помещений в многоквартирном доме, доля в праве собственности, на общее имущество которых составляет 2508,0 кв.м. – 75,0 %

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. В соответствии с постановлением правительства от 03.02.2022г. № 92 выбрать один из способов распределение СОИ ежемесячно или раз в год

2. Определение места хранения протоколов.

Вопрос 1. Распределение СОИ по месячной или раз в год.

Слушали: главного инженера ООО «Виллой» Нуреев В.Ж.

Краткое содержание выступления о внесении изменений правительство РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и СОИ в МКД по постановлению № 92 от 03.02.2022г. Распределение СОИ ежемесячно или раз в год,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Распределение СОИ производить ежемесячно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «Раз в месяц» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 75,0 %

Проголосовали «Раз в год» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - собственности доля в праве, на общее имущество которых составляет 75,0 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0%

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Подписи:

Председатель общего собрания:  /Рахматуллин А.Р./

Секретарь общего собрания:  /Камалотдинова А.Т. /

Члены счетной комиссии:  /Набиуллина Р.У./